

日時・場所	令和7年10月27日（月）9時00分～ 庁議室
出席者	櫻本市長、北脇教育長、辻議会事務局長、井狩政策調整部長、小池政策調整部政策監、川尻総務部長、西村市民部長、井出健康福祉部長、北田健康福祉部政策監、駒井健康福祉部政策監、布施都市建設部長、中塚環境経済部長、田中教育部長、事務局

1. 開会

<市長指示事項等>

- ・10月24日午前8時ごろ、私が自宅から市役所に登庁する際、私の自家用車と乗用車が接触する事故があった。交通安全を呼びかける立場である私が事故を起こしたことから、市民の皆さまに対して深くお詫び申し上げるとともに、これまで以上に気を引き締めて安全運転に努めてまいりたい。
- ・10月25日から26日にかけて行われた「わた SHIGA 輝く障スポ卓球競技会」については、大きな事故なく無事終了した。大会の開催に当たり、市民部の国スポ・障スポ大会推進室の職員及び協力いただいたボランティアスタッフや職員に深く感謝するとともに、スポーツの持つ力をまちづくりに活かしたい。

2. 議題

【報告事項】

①野洲駅南口周辺市有地の活用検討について

野洲駅南口周辺整備事業に係る構想の見直しに着手して約3ヵ月が経過し、改訂の方向性が定まってきたことから、野洲駅南口周辺市有地の活用検討に係る方針の共有及び事業への理解を図る目的で報告する。

<共有>

- ・今回の報告は、今年度の構想見直しに係る経過報告であり、様々な意見を取り入れ議論を深めるものである。
- ・施設整備に係るコスト検討は、次段階で行う。
- ・想定計画に係るイメージ図は、配置機能を図示したもので、建物の大小でボリューム感を表現している。
- ・コミセンの整備場所については、学区の要望も踏まえ検討を進める。

（文化ホール改修案）

- ・文化ホール改修案は、改修しても解決できない課題もあり、費用対効果に懸念がある。

（アリーナ整備案）

- ・アリーナ整備は平成27年に策定された野洲駅南口周辺整備構想においても示されている。
- ・市直営アリーナは現実的ではないので、民設民営での整備を想定しており、既存の文化ホールの代替施設として市民の発表・鑑賞の場も確保しつつ、人流の創出を図るものである。
- ・通常、アリーナはサブアリーナも必要とすることから、これに小劇場の機能を持たせることで、市民の発表・鑑賞の場も確保できると考えている。一方で、アリーナが整備されない場合は、小劇場機能を新設する方向の案である。
- ・複合施設は、ケータリングなどの飲食やホテル等の商業施設の需要が見込まれるので、大きく描いている。

(オフィス+新小劇場案)

- ・オフィス誘致は、企業からのヒアリングや市民ニーズ等を分析したうえで、高専や大企業が立地する本市の特性から有効なものだと判断している。
- ・小劇場の新設は、市民のニーズを踏まえた案の一つと考える。
- ・新小劇場の規模を 300 名程度とした根拠は、現在の文化小劇場の利用率が高いことや、市民のニーズも高いことからである。

<意見>

- ・アリーナについては、政策的には非常に良く、また他のコンテンツより一段具体的であるので、このように示すと市民も期待を高めると思う。しかし整備手法を民間資本としている点から、普通に考えて実現可能性は他のコンテンツより低いと思われる。資料中の評価は「○」となっていることについて、相当の実現可能性がすでにあるなら「○」でよいが、政策的な優先度と実現可能性を混同して○の評価になっているなら、資料の表記の仕方を工夫したほうが良いのではないか。
 - 資料「既存機能面からの検討」及び「人流創出面での検討」の各項目の「○、△、×」表現は真意が伝わらないため、資料内容と口頭補足にて丁寧に説明する。
- ・政策形成の手法について、市民との対話形式の方法もあるが、市民の意見をうまく調整したうえで、政策の成立を促すような働きかけが必要ではないか。
- ・D ブロックにある既存の施設整備に係るスケジュールを市民に明確に示す必要があるのではないか。
- ・アリーナ整備については、市民のニーズもあるが、民間活力導入可能性調査を踏まえ、事業者が実際に取り組めるのかが大きな課題であるとともに、変わりゆく市場の動向を見据えながら市民に情報提供しつつ進めるとなると、非常に複雑な議論になると思う。また、オフィス誘致の案も良く、さらには現在の方針である文化ホール大規模改修も継続していることから、これら3つが並走して検討を進めていくという理解をした。
- ・幼稚園や文化ホール等の既存施設の受益者について、どうなるのか懸念していたが、今回のアリーナ整備の案において、野洲幼稚園については、先般から庁議に挙げられている施設のあり方と連動して進められること、文化小劇場については、コミセンやすのホールと兼用できる可能性があること、駅前自治会館については、自治会活動は無料でコミセンを利用できることから、自治会館の事務所をコミセンやすの中に建物補償的に配置すれば代替案として可能性があること、消防団詰所も複合施設としてコミセンの横に配置すれば、全体的に施設機能として充分再配置できているのではないか。

②令和7年第5回野洲市議会臨時会提出議案（案）について

令和7年第5回野洲市議会臨時会に人事案件5件を提出する。

3. 次回部長会議の予定

11月4日（火）13時30分～ 庁議室

4. 閉会