

# 指定事案説明書

## 建設工事・建設関連業務委託入札及び契約内容等

入札方式	指名競争入札
種別	建設工事
件名	中主小学校旧館棟改築（機械設備）工事
場所	野洲市 西河原712番地 地先
目的	<p>中主小学校では、経年劣化により建物全般において老朽化しており、平成30年より大規模改修等を進めております。</p> <p>今般、構造躯体にひび割れや打設不良など不具合が生じていた旧館校舎（昭和32年築）について改修工事から改築工事に方針転換を行い、それに係る設計業務が完了しました。</p> <p>先に完成した増築棟とあわせ、普通教室や職員室を適正にレイアウトし、学習環境の改善のため、旧館棟改築工事を起工するものです。</p>
概要	<p>事業量及び内容</p> <p>建築概要</p> <p>改築棟 RC造 3階建て 延べ面積 2,686.87㎡</p> <p>普通教室：14室、職員室、保健室、便所及び階段等</p> <p>工事概要</p> <p>屋外給水設備、屋内給水設備、屋外排水設備、屋内排水設備、衛生器具設備、ガス設備、給湯設備、消火設備、空調設備、換気設備、仮設工事</p>
入札参加資格（随意契約理由）	管工事を希望している市内業者格付Aランク4者および特定建設業許可を有する準市内業者1者を加えた5者を指名する。
指名業者数	5社
入札参加業者数	3社（辞退：2社）
入札（見積）の経過	<p>令和3年10月28日 契約審査会付議</p> <p>令和3年12月10日 入札（落札者決定）</p>
担当課	教育総務課

入札（見積）經過書

[illegible]

当初契約の内容

契約の相手方	株式会社山本管工		
住 所	滋賀県野洲市富波乙 1 1 番地 1		
工 期	契約の確定した日 ～ 令和 5 年 1 月 31 日		
契約締結日	令和 3 年 12 月 17 日		
契 約 金 額	91,294,500 円（消費税及び地方消費税を含む）	予 定 価 格 に 対 する 請 負 率	93.91%