

指定事案説明書

建設工事・建設関連業務委託入札及び契約内容等	
入 札 方 式	一般競争入札
種 別	建設工事
件 名	中主小学校旧館棟改築（建築主体）工事
場 所	野洲市 西河原712番地 地先
目 的	<p>中主小学校では、経年劣化により建物全般において老朽化しており、平成30年より大規模改修等を進めております。</p> <p>今般、構造躯体にひび割れや打設不良など不具合が生じていた旧館校舎（昭和32年築）について改修工事から改築工事の方針転換を行い、それに係る設計業務が完了しました。</p> <p>先に完成した増築棟とあわせ、普通教室や職員室を適正にレイアウトし、学習環境の改善のため、旧館棟改築工事を起工するものです。</p>
概 要	<p>事業量及び内容</p> <p>建築概要</p> <p>改築棟 RC造 3階建て 延べ面積 2,686.87㎡</p> <p>普通教室：14室、職員室、保健室、便所及び階段等</p> <p>その他 仮設渡り廊下等</p> <p>工事概要</p> <p>直接仮設工事、土工事、地業工事、鉄筋工事、コンクリート工事、鉄骨工事、パネル工事、防水工事、木工事、屋根工事、金属工事、左官工事、建具工事、塗装工事、内装工事、その他工事、外構工事校舎及び昇降機設備等</p>
入 札 参 加 資 格 (随意契約理由)	<p>・1,000㎡以上の公共施設で建築物の建築工事を施行した実績を有する者であること。</p> <p>・監理技術者として有資格者を配置すること。</p>
指 名 業 者 数	1 1 社
入札参加業者数	1 1 社
入札（見積）の経過	<p>令和3年10月28日 契約審査会付議</p> <p>令和3年11月1日 公告日</p> <p>令和3年12月10日 入札（落札者決定）</p>
担 当 課	教育総務課

入札（見積）經過書

[illegible]

当初契約の内容

契約の相手方	株式会社桑原組 大津本店		
住 所	滋賀県大津市におの浜一丁目1番24号		
工 期	契約の確定した日 ～ 令和 5 年 1 月 31 日		
契 約 締 結 日	令和 3 年 12 月 23 日		
契 約 金 額	659,714,000 円（消費税及び地方消費税を含む）	予 定 価 格 に 対 する 請 負 率	87.63%