

付属資料 2 発注区分表【変更版】

No.	工事項目	中項目	工事詳細	発注区分		備考
				受注者	当院	
1	建築工事	内装工事	設備機器位置・開口の現場墨出し	○	○	医療機器墨出しは医療機器工事（当院工事）
			設備開口（内部）の後処理（耐火処理含む）	○		
		サイン工事	芸術品・装飾品など		○	
			同上取付用金物		○	
2	電気設備工事	強電設備工事	インバータ動力制御盤及び高調波対策	○		
		視聴覚設備工事	待合呼出表示設備及び配線		○	診察状況等の表示モニター、補助設備（受付又は診察室内マイク、待合等のスピーカー）は当院工事
			同上配管及び一次側電源（下地含む）	○		
		防災設備工事	防災無線設備の空配管	○		機器本体・配線は当院工事
3	搬送設備工事		気送管工事	⊖		
4	厨房機器設備工事	厨房器具	厨房器具	⊖		一般的な調理台のみ
			同上給排水・給湯・換気一次側電源	○		
			給食搬送カート・再加熱カート		○	
			同上一次側電源	○		
			ダクトラップ	⊖		
			手洗設備	⊖		
5	医療系工事	放射線防護工事		○		
			放射線シールド工事		○	
			放射線等撮影機器・治療機器本体（据付・調整共）		○	
			同上接続工事（配管・配線及び結線・接続、ダクト類の接続）		○	
			同上天井吊りボルト用アンカー工事	○		
			同上天井吊りボルト取付及び天井内下地	○		
			同上天井内架台	○		
			天井走行レールなど天井吊り下げ機器及びその取付工事		○	
			天井走行レールなど機器吊り下げ用アンカーボルト埋込工事	○		
			天井走行レールなど機器吊り下げ用天井内補強	○		
			天井走行レールなど機器吊り下げ用架台工事	○		
			X線遮蔽（鉛貼）	○		
			内装仕上・下地共（床・壁・天井）	○		
			放射線等撮影機器用配管ビッド（蓋を含む）	○		
			換気（X線遮蔽含む）	⊖		
			衛生器具	⊖		
			同上配管工事（機器接続から排水処理施設まで）	⊖		
			一次側電源工事	○		
			火災報知器、非常照明	○		
			装置付属スピーカー用アウトレットBOX及空配管	○		
			装置付属監視カメラ用、監視モニター用アウトレットBOX及び空配管	○		
			リモートメンテナンス用電話配管及びモジュラージャックコンセント（MDF～装置まで）	○		
			撮影機器用サーバー・画像処理装置一式、モニター、自動現像機（廃液回収設備含）類		○	
			防護衣用ハンガー	○	○	壁付けの場合の壁補強は受注者工事
		電磁波シールド工事	MRI機器本体（据付・調整共）		○	
			同上各接続工事（配管・配線及び結線・接続、ダクト類の接続）		○	
			MRI機器用冷却水装置		○	
			冷却水までの配管	⊖		
			シールド制御システム及びシールドコイル		○	
			二次側電源等配管・配線		○	
			フィルター盤取付工事（フィルター下部の導流管も含む）		○	
			コネクター盤（メーカー支給品）取付工事		○	
			フィルター盤、コネクター盤枠廻り開口補強工事		○	
			ラインフィルター（メーカー支給品）取付工事		○	
			ウォールキャビネット、モニターカメラ、酸素モニターセンサー、スピーカー		○	
			磁石緊急遮断スイッチの配線及び裏板補強工事		○	
			磁気遮断（珪素銅板）	○		
			内装仕上・下地共（床・壁・天井）	○		
			配管ビッド（蓋を含む）	○		
			室内空調設備、換気設備（電気制御盤工事含む）	⊖		
			ダクトから天井内絶縁キャンパスまで	○		
			天井面空調用シールドカバー取付工事（絶縁キャンパス取付を含む）	○		
			火災報知器、非常照明器具の機器供給	○		
			火災報知器、非常照明器具の配管及び取付工事	○		
			フィルター盤、コネクター盤、CPU室（分電盤含む）一次側への電源線、信号線、アース線接続工事	○		
			フィルター盤、コネクター盤、CPU室（分電盤含む）以降二次側への機器取付及び配線工事		○	
			モニターカメラ、磁石緊急遮断スイッチ、スピーカーのビッドまでの空配管	○		
			酸素モニター・センサー間の空配管	○		
			モニターカメラ、酸素モニターセンサー、スピーカー器具の取付及びフィルター盤、コネクター盤までの配線	○	○	空配管は本体工事
			照明、コンセント、スイッチの器具の取付及びフィルター盤、コネクター盤までの配線	○		
			医療ガスの配管～医療ガスボックスの取付（絶縁ジョイント含む）	⊖		
			医療ガスシールド処理	○		
		電波シールド工事	電波遮断（銅板、壁・天井）	○		
			内装仕上・下地共（床・壁・天井）	○		
			配線ビッド（蓋を含む）	○		
			クエンチバイピング貫通キット取付	○		
			空調フィルター	⊖		
		シールド扉、シールド覗窓及び取付工事（鎖線、扉・窓・枠廻り補強工事、扉・枠の塗装含む）		○		
			クエンチバイピング工事	○		
			躯体貫通孔200φ	○		
			貫通口とバイブ廻りのコーキング処理	○		
			ウェザーカバーの取付（防虫網）	○		
			シールドパネル内クエンチ、排気管、排気管取付、パネル貫通処理	○		
		シールド性能試験	シールドパネル外クエンチ、排気管、排気管取付、バイブ保温巻き	○		
				○		
		RI排水・排気処理装置		○		
		上記中央監視モニタリング設備	機器本体、電気設備工事、機械設備工事	○		
6	手術室工事		手術室内装	○		
			アイソレーショントランス	○		
			手術用空調機	⊖		
			HEPAフィルター及び吸出口表面パネル	⊖		
			手術室吸込口ガラリ	○		
			情報パネル	○		
			AV機器	○		
			手洗装置		○	
			薬品棚・機材棚	○		

付属資料2 発注区分表【変更版】

No.	工事項目	中項目	工事詳細	発注区分		備考
				受注者	当院	
			オペタイマー	○		
			手術台		○	
			シーリングコラム・シーリングユニット及び下地架台	○		
			同上アンカーインサートの取付	○		
			BGM装置	○		
			エマーゼンシーコール	○		
			手術室用換気	⊖		
			同上一次側給排水・電源・ダクト	○		
			透析用給排水ユニット	⊖		
			同上一次側給排水・電源・ダクト	○		
			壁埋込み保冷庫、保温庫	○		
			壁埋込み器材	○		
			絶縁トランス	○		
			ITV	○	○	術場カメラは受注者工事、術野カメラは配管のみ本体工事
			モニターーム	○	○	架台は受注者工事
			無影灯		○	
			同上架台及び補強・躯体アンカー・配管	○		
			X線シールド	○		
7	メディカルコンソール工事		コンソールボックスの据付	○		
			同上アイソレーショントランス	○		
			同上電気配管配線及び供給	○		
			同上医療ガスアウトレット・配管	⊖		
8	ウォールケアユニット工事		ウォールケアユニットの据付	○		
			同上アイソレーショントランス	○		
			同上電気配管配線及び供給	○		
			同上医療用コンセント・ナースコール	○		
			同上医療ガスアウトレット・配管	⊖		
			シーリングユニット等の取付架台及びアンカーインサート	○		
			透析用給排水ユニット		○	
			滅菌手洗装置		○	
9	医療機器		機械浴槽		○	
			オートクレーブ 滅菌装置本体 中材洗浄機		○	
			同上フェイスパネル	○	○	三方枠までは受注者工事
			同上垂壁	○		
			同上EOGボンベ及び動配管、過酸化水素ガスボンベ及び同配管		○	
			バスボックス（検査、中央材料、薬剤部門）	○		インターロック機構、取付四方枠含む
			排気装置付実験台		○	
			点滴レール	○		
			点滴フック	○		
			ド raft チャンバー・安全キャビネット・クリーンベンチ		○	
			RO水発生装置		○	
			同上給水用配管	⊖		
			同上フェイスパネル	○	○	三方枠までは受注者工事
			遺体冷蔵庫		○	
			シーリングペンダント		○	
			リハビリ室訓練器具一式		○	
			ベットバンウオッシャー、マセレーター		○	
			尿計測装置		○	
			カート・器材洗浄器	○		
			透析機器		○	
			透析室用循環配管	⊖		
			個人透析用給排水ユニット		○	
			検査機器・調剤機器		○	
			エアシャワー		○	
			プレファブ冷蔵庫		○	
			解剖台（剖検台）		○	
			洗浄装置本体		○	
			同上フェイスパネル	○	○	三方枠までは受注者工事
			乾燥装置本体		○	
			同上フェイスパネル		○	
			自動尿尿・測定装置		○	
			術野カメラシステム	○	○	配管は受注者工事、機器含むシステム全般は当院工事
			医療用モニタ		○	
			同上補強・躯体アンカー・配管	○		
			上記医療機器に係る搬入・据付・調整		○	受注者工事は除く
10	医療機器設置に伴う工事		天井鉄骨架台用スラブアンカーボルト工事（材工共）	○		
			天井吊下機器用天井鉄骨架台工事（材工共）	○		
			配線ビッド（又は配線ダクト）工事	○		
			配線ビッド貫通部壁開口工事	○		
			医療機器ベースビッドの一部コンクリート埋戻し工事	○	○	本体工事のコンクリート工事施工期間中であれば、受注者工事。コンクリート打設後は当院工事。
			天井点検口設置工事	○		
			一次側電源供給工事	○		
			機器電源接続工事		○	接続工事は当院工事。天井より1m、床より1m
			一次側給排水・給湯・蒸気供給配管工事	⊖		機器の直近まで
			機器給排水・給湯・蒸気供給配管工事		○	接続工事は当院工事
			医療用水設備	⊖		手術室手洗、病理検査部手洗い他必要箇所
			一次側ガス供給配管工事	⊖		医療ガスは機器（医療ガスモジュール）直近まで。原則バルブ止め。
			機器へのガス接続工事		○	接続工事は当院工事
			一次側排気ファン・排気ダクト工事	⊖		
			機器への排気ダクト接続工事		○	接続工事は当院工事
			呼出表示モニタ 下地補強	○		
			「使用中」灯・「照射中」灯・「高磁場発生中」灯工事	○		
			コンクリート基礎及び架台工事	○		
			透析用アウトレット	⊖		
			リハビリ機器据付用補強・架台	○		
11	リハビリテーション	リハビリ訓練機器	キッキング・トレッ・パス	⊖		
12	土壌汚染対策		土壌汚染調査	○	○	当院にて調査を実施するが、調査が不足する場合は受注者にて追加で調査を実施すること。
			土壌汚染処理費用		○	
13	井水利用		井水調査	○	○	当院にて調査を実施するが、調査が不足する場合は受注者にて追加で調査を実施すること。
			井水利用	⊖		
14	電波障害対策		電波障害調査 机上	○		
			電波障害調査 現地	○		

付属資料2 発注区分表【変更版】

No.	工事項目	中項目	工事詳細	発注区分		備考
				受注者	当院	
15	什器備品	什器	電波障害対策費用	○	○	建設工事中であれば受注者工事。竣工後は当院工事。
			作業台、保管用戸棚、作業台		○	作業台は検査課（検体検査部門）及び各病棟ファーマシー作業用
			移動集塵収納棚（本体及び扉込レール）	○		据付のための基礎・床下地補強
			ベッド、オーバーヘッドテーブル、ソファ		○	
			ゴミボックス		○	
			ローバーティション		○	
			造作家具、造り付け家具	○		
			看護用品		○	
			搬送用カート		○	
			病室用消毒液・石鹸・グローブ		○	
		家電	冷蔵庫		○	
			テレビ		○	
			同上一次側電源、テレビ接続口	○		
			コインランドリー		○	
			同上一次側電源、給排水衛生設備	○		
			製氷機		○	
			同上一次側給排水、電源	○		
		デイルーム・食堂等備品	給茶機、電子レンジ、その他		○	
			同上一次側給排水、電源	○		
		その他	ATM（機器本体、パネル一式、据付）		○	
			同上一次側電源	○		
16	残置物廃棄		一般廃棄物		○	
			産業廃棄物		○	
			医療廃棄物		○	
17	情報システム	ソフトウェア	電子カルテ		○	
			部門システム		○	
					○	
		ハードウェア	端末		○	
			サーバ	○	○	サーバ室内分電盤（一次側）まで電気工事は受注者工事
			呼出しモニタ		○	
			その他（精算機、再来機、ページングシステム等）、待合案内		○	
		システム移設			○	
					○	
		ネットワーク	端末用電源コンセント	○		
			LAN機器（ラック・収納機器本体・取付含む）・配線		○	
			同上配管及びアウトレット	○		
		Wifi	機器本体、配線、据付		○	
			同上配管	○		
		情報設備	情報設備電源（自家発電）	○		
			情報設備UPS		○	
		情報系統の空調設備		○		
				○		
		ナースコールシステム		○		
				○		
		インターフォン		○		
				○		
		入退出管理記録設備		○		
				○		
		固定電話、スマートフォン、電話交換機		○	○	電話回線購入及び移転費は当院。数量は要求水準書に記載
				○		
18	防犯対策 監視カメラ装置		ITV設備	○		
19	映像・音響装置		BGM設備	○		
			AV設備	○		
			大型電動映写スクリーン及び埋込ボックス(40人収容会議室・20人収容会議室)	○		20人収容会議室は、2室のうち1室のみが左記の対象
			各部門カンファレンス室の映像・音響設備用の空配管	○		配線・機器は当院工事
20	移転		患者移送（移送車両、防寒対策等）		○	
			物品移転		○	
					○	
21	その他関連事項		カーテン・暗幕・ブラインド・ロールブラインド		○	
			同上 レール	○		
			電動ロールスクリーン、電動ロールブラインド・電動ブラインド	○		
			アコディオンカーテン	○		
			消火器		○	但し、消防検査時に必要な消火器は受注者にて対応のこと
			消火器ボックス	○		
			各種自動販売機		○	
			同上一次側電源	○		
			避難器具	○		
			床頭台（クローゼット含む）		○	
			同上一次側電源	○		
			洗濯機		○	
			同上一次側給排水、電源	○		
			洗濯パン		○	
			手洗い設備、流し台、洗面器	○		
			内視鏡洗浄用シンク		○	内視鏡部門、洗浄消毒、保管室
			システムタンク		○	中央材料部門、洗浄エリア
			排気機能及びブッシュ機能付きシンク		○	検査部門、病理検査室
			電気時計設備	○		
			ペーパーホルダー（トイレ用ペーパー、ペーパータオルホルダー・ボックス等）	○		
			手指乾燥機	○		
			セキュリティカード	○		数量は要求水準書に記載
			ホワイトボード・掲示板（固定タイプ）	○		
			ビクチャーレール（各所）	○		
			身障者音声対応（出入口の音声案内、多目的トイレの音声案内）	○		
22	テナント工事	A工事 費用負担：受注者 工事業者：受注者	部屋一面仕上（床躯体・壁間仕切PB素地・直天）	○		
			出入口扉	○		テナント要望による追加工事は当院工事
			部屋換気・部屋一面にダクト突出し迄	○		
			排水管・部屋一面迄	○		
			給水・給湯管・室内1ヶ所メーター迄	○		
			給水・給湯管計量メーター	○		
			電源供給	○		
			法的に必要な防災設備（消火器含む）	○		
			テナント計量分別メーター	○		
		C工事 費用負担：当院（テナント） 工事業者：当院（テナント）	内装仕上・下地（床仕上・壁仕上・天井仕上）		○	
			A工事以外の扉		○	
			空調		○	
			照明		○	
			機器（冷蔵庫、冷凍庫、調理機器を含む）		○	
			機器据付		○	
			部屋換気：天井内ダクト及びファン・フード		○	
			排水管：配管		○	
			排水管接続位置墨出し		○	
			機器の排水管接続		○	
			給水・給湯管：メーターから機器との接続部迄		○	

付属資料2 発注区分表【変更版】

No.	工事項目	中項目	工事詳細	発注区分		備考
				受注者	当院	
			機器の給水・給湯管接続		○	
			給水管接続位置墨出し		○	
			各種衛生器具（シンク・SK等）		○	
			電源供給（館からコンセント又は手元開閉器迄）		○	
			機器の電源接続		○	
			コンセント及び位置墨出し		○	
			電話	○	○	MDFからテナント区画突き出しまでの配線ルート確保のみ受注者工事
			家具・食器類		○	
			看板・サイン等		○	
			有線放送対応配管・配線		○	
		テナント工事業者との工程調整		○		
23	近隣対策		家屋調査費	○		
			近隣説明会	○		
24	地中内障害撤去処分費			○	○	工事は受注者。費用は当院
25	設計監理		基本設計	○		
			実施設計	○		
			工事監理	○		
			建築確認申請	○		
			都市計画法申請	○		
			構造評定	○		
			大臣認定の取得	○		必要に応じて
			省エネ適合性判定	○		
			CASBEE認定取得対応	○		
			その他建築関連法規協議対応	○		
26	各種調査		設計に係る追加地質調査	○		
			設計に係る追加測量	○		
			設計に係る交通量調査	○		
			設計に関連する風洞実験	○		
			設計に関連する近隣への日影調査	○		
			埋蔵文化財調査		○	出土された場合は当院負担
27	申請手数料		建築確認手続き・手数料	○		変更申請費用は2回分までを見込む
			構造評定及び大臣認定手続き・手数料	○		大臣認定は必要に応じて
			省エネ適判手続き・手数料	○		
			CASBEE認証手続き・手数料	○		
			その他法令に準じて行うべき手続き・手数料	○		
28	負担金		電気引込		○	
			上水引込		○	
			下水引込		○	
			ガス引込		○	
29	諸経費		一般管理費	○		
			現場管理費	○		
			分離発注業者との工程調整	○		