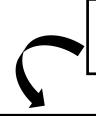
野洲市民病院整備事業特別委員会

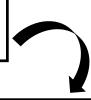
野洲市民病院整備工事について

令和元年12月24日 市民病院整備課

市民病院整備の今後の対応



市民の健康と医療を守る中核的医療の確保



市立病院経営の健全化



新病院整備推進

新病院整備

入札不調 建設価格の高騰



設計変更



再発注

再発注手続き

不調の評価 応札者の積算資料の分析 応札者からのヒアリング



どのレベルまで変更するのか? 実施設計/基本設計/基本計画

実施設計の(大胆な)見直しで発注



随意契約

▶ 基本計画、基本設計段階に戻り発注 通常発注/デザインビルド(DB)で発注



競争入札

入札結果の検証(概要)

·入札結果

参加業者3社(うち1社は事前辞退) 最低応札額 9,704,200,000円(税込) 予算限度額 8,500,000,000円(税込) <u>差額 約12億円</u>

•検証方法

設計積算額と見積り内訳との比較 参加業者へのヒアリング

•検証結果

高力ボルト等の鉄骨、金属関連を中心とした資材価格及び技術 作業員不足による労務費の高騰による影響が大きい。

発注方法の検討と確定

発注方法の評価

方法	利点等	欠点等	評価
実施設計を見直す	事務作業量が少ない 経費が少ない	床面積を削減し機能及び 空間の再検討が必要	0
基本設計段階に戻る	事務作業が簡明	作業量が多い	
		時間がかかる 経費が多大	*
デザインビルド(DB)	工事受注が見通せる	受注業者が限られる	0
		費用対効果が不明	
ECI方式	工事受注が見通せる	特殊工法なく馴染まない	*
		費用対効果が不明	•••





市民病院設計見直しの基本方針(案)

- > 現実施設計を基本として見直す。
- > 当初の建設工事費(予算限度額)の増額は行わない
- 高度急性期病院と診療所(在宅支援)の間の位置づけ を再確認
- ▶ 病院として必要な機能を改めて明確にする。
- > 意匠よりは機能、安全、快適性を優先する。
- ▶ 実施設計委託前の原案には病院スタッフ、医療関係者、大学等の意見を反映
- ▶ 速やかに作業を進め、今年度内に実施設計を(随意 契約)委託【補正予算の提案】

実施設計の見直し

設計業者からの提案

病院運営サイドからの機能と施設の見直し 実施設計→基本設計→基本計画



前提条件 工事費の予算限度額は 変えない

機能と施設の見直し

病室数/構成 コンビニ・イートイン 健康管理センター(健診) 健康ホール 患者サポートセンター 救急部門 病床数 診察室数 霊安室/駐車待機スペース 放射線部門 医事課/診察室数/中央処置室/化学療法等 手術室数と機能・レベル 特浴室数 当直室数 透析部門

見直しの視点と作業

現病院の装備と稼働状況を踏まえる基本計画を再確認し、将来機能を再想定

施設規模/数を明確化



実施設計見直し

原設計からの主な変更(検討)事項

- √ 病床数:199床 ⇒ 180床程度
- ✓ 病棟構成:5病棟(40床/1病棟) ⇒ 4病棟 急性期(2病棟) 急性期 地域包括ケア(1病棟) 地域包括ケア

回復期リハ(1病棟)

回復期リハ

- ✓ 外来診察室:23室 ⇒ 20室程度
- ✓ 健康ホールの中止
- ✓ コンビニ・イートイン ⇒ 売店(面積縮小)
- ✓ 手術室:3室 ⇒ 2室
- ✓ 当直室 ⇒ 5室程度
- ✓ 健康管理センター(健診)の検査諸室を外来と共用化
- ✓ 2階吹き抜けの中止 ⇒ 諸室を配置
- ✓ 事務部門の面積縮小
- ✓ 各諸室の配置変更、縮小

設計見直しのスケジュール及び財源(案)

業務期間

- ・変更設計:6か月程度
- 法手続き:6か月程度 (構造計算、大臣認定、建築確認申請等)
- ⇒再入札までには、少なくとも1年は必要な状況

業務委託料等

- •設計業務委託 約50,000千円
 - •••設計変更業務、関連手続き
- •建築確認申請等手数料 約3,000千円
- •技術支援業務委託 約5,000千円
 - •••設計業務に対する技術的助言
- ⇒市議会に対して補正予算の提案を予定

財源

- •社会資本整備総合交付金を最大限に活用する。
- ・病院事業債の充当

市民病院実施設計見直し工程



病院職員·専門 家意見

県医療構想



診療科の再確定

呼吸器内科/脳神経外科/小児 科/耳鼻咽喉科の要不要検討



|基本計画 (コンセプト)

病棟構成再確定

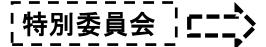


医師等職員構成 · 数再確定

診察室・手術室等の数再確定



CT、MRI 等主要な医療機器 の仕様再確定



実施設計見直し内容確定

基本計画/基本設計のアップデート



契約審査会





実施設計見直し特記仕様確定

補正予算





実施設計見直し発注(随契)