

(別表)

評価基準一覧表

番号	区分	要素	評価項目	着眼点	配点
1	価格情報 (20)	委託経費	見積価格	提案の内容に対し適正な金額であるか。また、予算額で対応できる金額であるか。	20
2	基本情報 (40) 業務実績 体制評価	業務実績	事業者の実績	過去10年間で150床以上の病院に係る業務支援実績(構想・計画・要求水準書作成・DB発注支援)があるか。	10
3			総括技術者の実績	過去10年間で150床以上の病院に係る業務実績があるか。(構想・計画・要求水準書作成・DB発注支援)資格を有しているか。(一級建築士、医療経営コンサルタント、CCMJ)	10
4			主任技術者の実績	過去10年間で150床以上の病院に係る業務実績があるか。(基本構想・基本計画策定)資格を有しているか。(一級建築士、医療経営コンサルタント、CCMJ)	10
5			主任技術者の実績	過去10年間で150床以上の病院に係る業務実績があるか。(要求水準書作成)資格を有しているか。(一級建築士、医療経営コンサルタント、CCMJ)	10
6			整備運営コスト	イニシャルコスト、ランニングコスト及びライフサイクルコスト縮減についての提案	提案内容は説得力があり、妥当性があるか。
7	提案内容 (120)	経営面	収支計画・病床数・診療科等についての提案	提案内容は説得力があり、妥当性があるか。	30
8	企画提案 評価	整備スケジュール	整備スケジュール短縮についての提案	提案内容は説得力があり、妥当性があるか。	30
9		駐車場計画	敷地内駐車場の確保についての提案	提案内容は説得力があり、妥当性があるか。	30
10	技法 (20)	プロポーザルイメージ		説明は分かりやすく、事業者の意欲や熱意、実行力を感じられるか。	20
評価項目数・・・10					200

価格情報20点+基本情報40点+提案内容120点+技法20点=200点満点

参加申し込み多数の場合は、基本情報の評価点合計が高い順に5者程度を選定する。