

野洲市民病院整備_事業費【本体＋駐車場】

(単位: 千円)

項 目		前回推計 H28.11 (基本設計費除く)	今回概算 (基本設計費除く)	整備期間_4年合計(H29-H32)		
				利用者・市民の負担		国からの 交付金
				一般財源	地方債	
病 院 本 体	用地取得費	804,249	804,249	49	804,200	0
	実施設計費	104,000	138,555	37	86,518	52,000
	工事監理費	60,315	56,597	10	56,587	0
	病院工事費	5,373,000	6,523,900	200	5,525,700	998,000
	● 床面積 14,925㎡→ 16,322㎡(+9%) ● 平米単価 360千円→ 403千円(+12%)					
	本体工事費	***	4,241,500	100	3,742,400	499,000
	設備工事費	***	2,282,400	100	1,783,300	499,000
	外構工事費(病)	50,000	59,000	0	59,000	0
	医療機器等整備費	1,121,943	1,320,000	0	1,320,000	0
	医療機器(什器) 整備費	***	1,010,000	0	1,010,000	0
	情報システム構築費 (財務会計システム除く)	***	280,000	0	280,000	0
	財務会計システム	***	30,000	0	30,000	0
	その他費用	297,925	222,402	74,602	147,800	0
	事務費等	***	183,677	35,877	147,800	0
	医療機器移設費	***	5,756	5,756	0	0
	移転費	***	32,969	32,969	0	0
	運営費(開院初年度)	695,965	0	0	0	0
	◎ 病院本体分 計	前回推計 8,507,397	今回概算 9,124,703	市民・利用者の負担 8,074,703		国からの交付 1,050,000
駐 車 場 ＋ 連 絡 通 路	用地取得費	347,780	320,801	0	320,801	0
	実施設計費	23,400	25,982	0	25,982	0
	工事監理費	9,400	10,613	0	10,613	0
	立体駐車場工事費	596,200	551,030	230	550,800	0
	本体工事費(駐)	***	494,520	120	494,400	0
	設備工事費(駐)	***	43,230	30	43,200	0
	外構工事費(駐)	***	13,280	80	13,200	0
	連絡通路工事費	(1億円程度)	155,825	125	155,700	0
	■ 駐車場＋連絡通路 計	976,780	1,064,251	355	1,063,896	0
合計		9,484,177	10,188,954	75,253	9,063,701	1,050,000

項目	概要	建築工事	電気設備工事	空調設備工事	衛生設備工事	昇降機設備工事	合計	備考
1 病院棟	基礎免震 S造 6F 199床	4,086,000,000	915,200,000	957,960,000	511,380,000	123,400,000	6,593,940,000	
	16,322 m2	250,340 円/m2	56,070 円/m2	58,690 円/m2	31,330 円/m2	7,560 円/m2	403,990 円/m2	
	構成比率	61.97%	13.88%	14.53%	7.76%	1.87%	100.00%	
2 駐車場棟	4層5段 250台	504,120,000	44,600,000	3,630,000	4,730,000	8,110,000	565,190,000	
	7,125 m2	70,750 円/m2	6,260 円/m2	510 円/m2	660 円/m2	1,140 円/m2	79,320 円/m2	
	構成比率	89.19%	7.89%	0.64%	0.84%	1.43%	100.00%	
3 連絡通路	耐震構造 S造 2F	125,600,000	5,825,000				131,425,000	
	233 m2	539,060 円/m2	25,000 円/m2				564,060 円/m2	
	構成比率	95.57%	4.43%				100.00%	
合計		4,715,720,000	965,625,000	961,590,000	516,110,000	131,510,000	7,290,555,000	
	23,680 m2	199,140 円/m2	40,780 円/m2	40,610 円/m2	21,800 円/m2	5,550 円/m2	307,880 円/m2	
	構成比率	64.68%	13.24%	13.19%	7.08%	1.80%	100.00%	

主要建設資材需給・価格動向調査結果(平成 29 年 5 月 1～5 日現在) (抜粋)

調査結果のポイント

1. 現在の価格動向
・全ての資材は、“横ばい”。
2. 現在の需給動向
・全ての資材が、“均衡”。
3. 現在の在庫状況
・全ての資材が、“普通”。

