

野洲市資料提供

提 供 年 月 日	令和 2 年 12 月 21 日
担 当 部 課	教育委員会 教育総務課
担 当 者	中塚・北田・堀井
連絡先電話番号	077-587-6014

中主小学校旧館棟大規模改修工事の契約解除について

令和 2 年 12 月 2 日、中主小学校旧館棟大規模改修工事について、工事請負契約解除通知書を各請負業者に送付し、工事請負契約を解除したことを報告します。

記

○契約解除理由（建設工事請負契約約款第 45 条第 1 項）

当該工事対象物件である中主小学校旧館棟のコンクリート構造体に多数の不具合箇所が見つかり、当該大規模改修工事監理業務受託業者の構造設計一級建築士から「本建物の耐力（耐震性能）は、健全である場合と比較して、著しく低いと考えられる。不具合を取り除き健全な建物に近づける補修や補強は現実的に不可能と考えられるため、本建物を継続して使用することは危険であると考えられる。」との報告を受けたため、当該工事を中止し、改築することを決定したことによる。

○契約解除対象工事

【建築主体工事】

- ・工事番号 令和元年度工第 42 号
- ・工事名 中主小学校旧館棟大規模改修（建築主体）工事
- ・工事場所 野洲市 西河原 地先
- ・工期 令和元年 12 月 23 日から令和 3 年 1 月 29 日まで
- ・契約日 令和元年 12 月 20 日
- ・請負業者 株式会社ヤマタケ創建 代表取締役 竹井 友明
- ・請負代金額 259,838,700 円
- ・出来高 57,235,200 円

【電気設備工事】

- ・工事番号 令和元年度工第 45 号
- ・工事名 中主小学校旧館棟大規模改修（電気設備）工事
- ・工事場所 野洲市 西河原 地先
- ・工期 令和元年 12 月 23 日から令和 3 年 1 月 29 日まで
- ・契約日 令和元年 12 月 20 日
- ・請負業者 美松電気株式会社 代表取締役 黄瀬 勇
- ・請負代金額 44,378,400 円
- ・出来高 5,655,100 円

【機械設備工事】

- ・ 工事番号 令和元年度工第 48 号
- ・ 工事名 中主小学校旧館棟大規模改修（機械設備）工事
- ・ 工事場所 野洲市 西河原 地先
- ・ 工期 令和元年 1 2 月 2 3 日から令和 3 年 1 月 2 9 日まで
- ・ 契約日 令和元年 1 2 月 2 0 日
- ・ 請負業者 株式会社乾設備工業 代表取締役 乾 哲典
- ・ 請負代金額 5 0, 9 9 2, 7 0 0 円
- ・ 出来高 1 0, 5 6 3, 3 0 0 円