

消費生活 シリーズ

【問い合わせ】
消費生活センター
☎ 587 - 6063
FAX 586 - 3677

強引でしつこい投資用マンションの 販売勧誘にご注意

【事 例】

勤務先に不動産事業者から「投資用マンションを買わないか」と何度も電話があり、「会って説明も聞かずに断るなんて失礼だ」と言われ会うことにした。

購入資金は2千万円程だが家賃収入でローンの返済ができる、空き室になっても家賃保証があるので心配することは一切ないと説明されたが、会えばもっと断りにくなりそうなので会いたくない、断りたい。

【処 理】

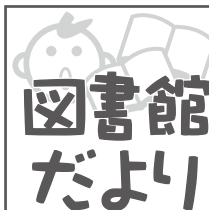
投資用マンションのトラブルについて情報提供し、キッパリ断るよう助言しました。一度断ったにも関わらず勧誘を続けること（再勧誘）は法律で禁止されています。

【アドバイス】

投資用マンションを勧誘する事業者は、「金融機関から借り入れしても家賃収入でローンを返済できるので実質負担はない、家賃保証をするので大丈夫、価格が上昇するので売れば利益が出る」などと説明することがありますが、建物や設備の老朽化による価格下落や賃料の値下げによるリスクの説明が不足している事例があります。不動産投資にはリスクがあり、必ず儲かるわけではありません。

また、宅地建物取引業法が適用される取引では「クーリング・オフ」ができる場合があります。しかし、「クーリング・オフ」が適用されないように事務所に呼び出して契約させるケースもあります。事業者は「説明するだけ」と言われても、会ってしまえば強引に勧誘されて断りきれないことがあるので、契約の意思がなければ事業者と会わないようにしましょう。断る際は「契約するつもりはない」とキッパリ断ることが大切です。

不安なことがあれば、早めに野洲市消費生活センターにご相談ください。



野洲図書館 ☎ 586-0218・Fax 587-5976
URL <https://www.lics-saas.nexs-service.jp/yasu/>

開館時間
本館＝午前10時～午後6時
中主分館＝午前10時～午後5時15分

■図書館事業の中止について

（新型コロナウイルス感染症対策）

新型コロナウイルス感染症の感染拡大の防止を図るため、当面の間、下記の図書館事業を中止します。



【中止となるおはなし会】

おはなしの森／ちっちゃなおはなしの森／ちっちゃなおはなしの森in中主／にこにこのじかん／ずくぼんじょ

※上記内容は、状況に応じて随時変更となる可能性があります。最新の情報は、館内掲示もしくは図書館ホームページにてご確認ください。

■8月の休館日

毎週月曜日、6日(木)、11日(火)

■新着図書から

『すべて内なるものは』

エドウィージ・ダンティカ／著
佐川 愛子／訳 作品社

異郷に暮らしながら、故国を想いつづける人びとの、愛と喪失の物語。「ドーサ 外されたひとり」「ポルトープランスの特別な結婚」「熱気球」「審査なくして」など、全8編を収録する。



『はかせのふしぎなプール』

中村 至男／さく・え 福音館書店

博士が、入れたものが何でも大きくなるプールを発明しました。信じられない助手くんに、博士はプールのすごさを見せようと、いろいろなものを入れて…。水面から出た一部を手がかりに、水中に沈んでいるものを想像してみよう。



■その他の新着図書

▼Zoomはじめました▼テーマで学ぶ日本古代史▼テレワーク大全▼小さな会社の外国人活用の教科書▼グラフのウソを見破る技術▼カビの取扱説明書▼江戸の骨は語る▼つむじまがりの神経科学講義▼空気を読みすぎる子どもたち▼APD「音は聞こえているのに聞きたれない」人たち▼古写真で見る幕末の城▼椅子クラフトはなぜ生き残るのか▼世界の郷土料理事典▼鉢で育てるブルーベリー▼羊飼いの猫の日記▼自由すぎる公式SNS「中の人」が明かす企業ファンのつくり方▼志村ふくみ 一色を、一生をかけて追い求め▼深夜ボンコツ▼ういてまで▼さかな・釣り検索▼文豪春秋▼鳩の時間▼夜の向こうの蛹たち▼ボニン浄土▼ブラインドから君の歌が聴こえる▼夏の手帳▼線量計と奥の細道▼三体 黑暗森林 上・下▼破滅のループ

令和2年度 野洲市秋季スポーツ大会 出場者募集 !!

秋季スポーツ大会の各種目の出場チーム（個人）を募集しています。

主 催…野洲市、野洲市教育委員会、野洲市スポーツ協会

申し込み・問い合わせ…野洲市スポーツ協会事務局（北部合同庁舎2階・社会教育関係団体事務局）☎589-3381

（受付／午前9時～午後4時 日曜日、祝日、8月9日～16日は除く）

競技種目	開催日	開催場所	申込締切日
サッカー（一般・少年）	9月6日(日)	ビッグレイク	8月22日(土)
テニス（ダブルス）	9月6日(日)	野洲川河川公園	8月21日(金)
卓球	9月13日(日)	総合体育館	8月22日(土)
ソフトバレー	9月20日(日)	総合体育館	8月14日(金)
スポーツウェルネス吹矢	9月26日(土)	総合体育館	8月26日(水)
ソフトボール	9月27日(日)	野洲川河川公園	9月18日(金)
グラウンド・ゴルフ	9月30日(水)	蓮池の里多目的公園	9月9日(水)～17日(木)
バドミントン（中学生）	10月3日(土)	総合体育館	9月18日(金)
バドミントン（一般）	10月4日(日)	総合体育館	9月20日(日)
弓道	10月4日(日)	御上神社	9月25日(金)
バスケットボール （中学生・一般）	10月10日(土) 11日(日)	総合体育館	8月29日(土)～9月20日(日)
ゲートボール	10月12日(月)	健康福祉センター	9月25日(金)
軟式野球	10月25日(日) 11月1日(日)	市民グラウンド・ 野洲川河川公園	9月26日(土)
柔道	11月14日(土)	野洲中学校	10月31日(土)
ショートテニス	11月28日(土)	総合体育館	10月31日(土)
健康マラソン	12月6日(日)	野洲川河川公園	11月20日(金)
バドミントン（小学生）	12月12日(土)	総合体育館	11月15日(日)
武術太極拳	令和3年2月7日(日)	総合体育館	12月6日(日)

☆10月号の掲載依頼…8月26日(水)(必着)までに広報秘書課
☎587-6037、FAX586-2200、Eメールhisyo@city.yasu.lg.jp

まちかど情報ネット

サークル活動などの会員募集や催し物などの情報コーナーです。
※新型コロナウイルス感染症対策により各種事業やイベント等が中止・延期になる場合があります。

催し物

●野洲写友クラブ写真展示

「コミセンぎおう」にて、写真の技術向上と親睦を兼ねて、会員一同日々切磋琢磨して頑張っています。

日頃の作品を発表しますので、ぜひご来場ください。

☐ 8月21日(金)～27日(木)午前10時～午後5時（24日(月)は除く）

📍野洲図書館本館ギャラリー

📞野洲写友クラブ・代表 米田 ☎587-3038

●おいで野洲サマーコンサート 想い出のフォーク&歌謡曲

☐ 8月29日(土)午後1時30分～
（開場／午後1時～）

📍野洲図書館本館ホール

📞どなたでも

※当日受付、幼児同伴可

☑ おとぎ猫とCocoaによる、花嫁、少年時代、ルージュの伝言 など

📷 無料

※お帰りの際、運営費の寄付をほんの少しいただくと幸いです。

📞野洲市音楽のあるまちづくり実行委員会・主宰 青木 ☎090-3262-5421

※ご来場の際はマスクの着用をお願いします。

●兵主地区老人クラブ 健康ウォーキング

☐ 9月2日(水)午前9時～ ※雨天中止

📍あやめ浜（中主B&G海洋センター集合）

📞野洲市老人クラブ会員

☑ 思い出のマイアミ浜、あやめ浜の松林を歩きます。

中主B&G海洋センター⇒ピワコマイアミランド⇒はまごう生息地⇒マイアミ浜オートキャンプ場

📞飲み物、タオル、動きやすい服装

📞吉田 ☎589-2993

募集

●ボーイスカウト守山第1団 新入団員募集

学校や家庭では学べない多くの楽しい体験を通じて、仲間とともに成長しませんか。

☐ 月2回程度（主に土曜・日曜日）

📞小学2年生～4年生の男女

📷 2,500円／月

（別途入団費・制服代要）

📞電話またはホームページ専用フォームのいずれかで同団・長尾 ☎090-5641-9098、ホームページ <https://bs-moril.com>