

野洲市余熱利用施設整備運営事業に係る落札者の決定について

「民間資金等の活用による公共施設等の整備等の促進に関する法律」（平成 11 年法律第 117 号。以下「P F I 法」という。）に基づき実施する「野洲市余熱利用施設整備運営事業」について、平成 29 年 10 月 2 日付で総合評価一般競争入札の公告を行なったところ、1 グループから入札参加表明がありました。その後、学識経験者等で構成する「野洲市余熱利用施設整備 P F I 事業の事業者選定委員会」において提案書類の審査及び事業者ヒアリング等が行われ、下記グループを優秀提案者として選定されました。

野洲市では、その審査結果を踏まえ、次のとおり落札者を決定しましたので、公表します。
なお、P F I 法第 11 条第 1 項の規定による客観的評価の結果については、後日公表します。

平成 30 年 3 月 28 日

野洲市長 山仲 善彰

記

1. 審査結果および落札者

グループ名	大和リースグループ
代表企業	大和リース株式会社
構成企業	株式会社アクアティック
協力企業	パシフィックコンサルタンツ株式会社 有限会社白石設計事務所 株式会社桑原組 オリックス・ファシリティーズ株式会社
提案内容評価の得点	$300 + 361.97 = 661.97 / 1,000$ 点 (基礎点 + 加算点)
落札金額	2,340,000,000 円 (消費税及び地方消費税額を含まない)
予定価格	2,340,000,000 円 (消費税及び地方消費税額を含まない)

2. 事業概要

- (1) 事業期間 事業契約締結日（平成 30 年 6 月予定）～平成 54 年 3 月 31 日
- (2) 運用開始日 平成 32 年 4 月中
- (3) 事業方式 BTO 方式（民間事業者が自ら資金調達を行い、本施設の設計・建設を行い、本市に所有権を設定した後、引き続き本施設の維持管理を遂行する方式）

3. 整備対象施設の概要

- (1) 建築面積 1,723.50 m²
- (2) 延べ面積 2,566.00 m²（本体施設）
- (3) 構造 鉄骨造、地上 3 階建て
- (4) 整備施設の主な機能

施設	機能
必須施設	温水プール 温浴施設 特産物販売施設
提案施設	トレーニングルーム トレーニングスタジオ ショップ カフェ

4. その他

事業者選定結果及び審査講評については、4 月中に公表予定