

第一次野洲市総合計画 施策総括シート

基本目標	5	うるおいとにぎわいのある快適なまち
施策	4	快適な居住環境の確保
施策の目標	美しく優れた居住環境のなかで、誰もが毎日を快適に送れるまちをめざします。	
基本事業体系	① 安全な水の安定的な供給 ② 下水道施設の適切な管理 ③ 良好な住宅供給の促進 ④ 公園・広場・緑地などゆとりある生活空間の整備	

取組	ロードマップ掲載事業（主要事業）	主な内容
		老朽管更新事業 ・老朽管の更新計画策定 ・計画に基づく布設替工事の実施
		水源施設更新事業 ・比江水源地、南桜水源地におけるポンプ等の設備更新・整備 ・アセットマネジメント計画の策定
		下水道長寿命化計画事業 ・マンホール蓋の長寿命化 ・マンホールポンプ場の長寿命化対策工事 ・農集排公共下水道統合事業
		下水道事業の地方公営企業法適化 ・基本計画の策定 ・固定資産調査・評価 ・移行手続き（予算編成・例規等） ・企業会計システムの構築（既存システムを改修）
		公営住宅の適正な管理による住生活環境の向上 ・第2次野洲市住生活基本計画の策定 ・市営住宅長寿命化計画を策定 ・野洲市営住宅長寿命化計画に基づき、社会資本整備計画及び地域住宅計画を策定
		都市公園の整備 ・みどりの基本条例制定 ・みどりの基本計画の検討
	その他の主な事業	・水道事業
		・下水道事業
		・住宅対策事業 ・空家対策
		・都市公園管理事業
		・野洲川河川公園運営事業
		・児童遊園維持管理事業
実績	・水道の老朽管路については、過去の漏水事故の発生箇所及び経年管路を分析し、エリアごとにリスクを算出して更新の優先順位を決定し、今後10年間の更新計画を平成29年度に策定。翌年よりその計画に基づき、布設替え等の工事に着手した。 ・水源地及び配水池を改修した。 ・上水道のアセットマネジメントを策定し、水需要予測や更新需要の検討と、それに基づく財政計画を策定した。 ・平成24年度に策定した下水道長寿命化計画に基づき、マンホール蓋の長寿命化や、マンホールポンプ場の長寿命化対策工事を実施した。 ・地方公営企業法適用に対応するため、下水道事業に企業会計を導入した。 ・野洲市地域住宅計画（野洲市住生活基本計画）を見直し、第2次野洲市住生活基本計画を策定した。 ・市営住宅の長寿命化計画を策定し、修繕・廃止・建替え等の方針を明確にし、一部先行的に建て替え事業に着手した。 ・緑地の保全や緑化の推進に関して、みどりの基本条例及びみどりの基本計画の検討を行った。	

関連データ	指標	居住環境を構成する主要な要素に対して不満があると答える市民の割合 <table> <tr> <th>計画策定時</th><th>最新値 (H30)</th><th>H32目標値</th></tr> <tr> <td>38.3%</td><td>17.0%</td><td>20%</td></tr> </table>	計画策定時	最新値 (H30)	H32目標値	38.3%	17.0%	20%	備考 H30市民意向調査より。											
計画策定時	最新値 (H30)	H32目標値																		
38.3%	17.0%	20%																		
意向調査	安全な水道水、下水道施設、公園や緑地等快適な居住環境が整っている <table> <tr> <th>満足度</th><th>順位</th><th>重要度</th><th>順位</th></tr> <tr> <td>1.97</td><td>5</td><td>2.39</td><td>10</td></tr> </table>	満足度	順位	重要度	順位	1.97	5	2.39	10	備考 H30市民意向調査より。38項目中の順位。										
満足度	順位	重要度	順位																	
1.97	5	2.39	10																	
その他	都市公園面積 (㎡) <table> <tr> <th>H25</th><th>H26</th><th>H27</th><th>H28</th><th>H29</th></tr> <tr> <td>400,300</td><td>408,900</td><td>408,900</td><td>410,200</td><td>410,200</td></tr> </table>	H25	H26	H27	H28	H29	400,300	408,900	408,900	410,200	410,200	備考 野洲市統計書より。 (住区基幹公園、都市基幹公園、その他の公園の面積の合計)								
H25	H26	H27	H28	H29																
400,300	408,900	408,900	410,200	410,200																
その他	マンホール蓋取替工事 <table> <tr> <th></th><th>H26</th><th>H27</th><th>H28</th><th>H29</th><th>H30</th></tr> <tr> <td>更新箇所 (箇所)</td><td>117</td><td>237</td><td>90</td><td>25</td><td>256</td></tr> <tr> <td>延べ更新率 (%)</td><td>12.3</td><td>37.3</td><td>46.8</td><td>49.5</td><td>76.5</td></tr> </table>		H26	H27	H28	H29	H30	更新箇所 (箇所)	117	237	90	25	256	延べ更新率 (%)	12.3	37.3	46.8	49.5	76.5	備考 上下水道課提供。 設置基準を満たさず、劣化している蓋：948箇所 令和年度 176箇所、令和2年度 47箇所更新予定。(令和2年度末で100%完了予定)
	H26	H27	H28	H29	H30															
更新箇所 (箇所)	117	237	90	25	256															
延べ更新率 (%)	12.3	37.3	46.8	49.5	76.5															
その他	マンホールポンプ場対策工事 <table> <tr> <th></th><th>H26</th><th>H27</th><th>H28</th><th>H29</th><th>H30</th></tr> <tr> <td>更新箇所 (箇所)</td><td>13</td><td>4</td><td>3</td><td>3</td><td>2</td></tr> <tr> <td>延べ更新率 (%)</td><td>52</td><td>68</td><td>80</td><td>92</td><td>100</td></tr> </table>		H26	H27	H28	H29	H30	更新箇所 (箇所)	13	4	3	3	2	延べ更新率 (%)	52	68	80	92	100	備考 上下水道課提供。 更新が必要なマンホールポンプ場：25箇所
	H26	H27	H28	H29	H30															
更新箇所 (箇所)	13	4	3	3	2															
延べ更新率 (%)	52	68	80	92	100															
その他	空家率 (%) <table> <tr> <th>全国</th><th>滋賀県</th><th>野洲市</th><th>草津市</th><th>守山市</th><th>栗東市</th></tr> <tr> <td>13.6</td><td>13.3</td><td>9.8</td><td>10.4</td><td>9.8</td><td>9.0</td></tr> </table>	全国	滋賀県	野洲市	草津市	守山市	栗東市	13.6	13.3	9.8	10.4	9.8	9.0	備考 H30住宅・土地統計調査より						
全国	滋賀県	野洲市	草津市	守山市	栗東市															
13.6	13.3	9.8	10.4	9.8	9.0															
関連する分野別計画	・環境基本計画 ・都市計画マスタープラン ・地域住宅計画																			

施策の総括	① 安全な水の安定的な供給 ・平成29年度に策定した管路耐震化・更新計画により、市内各所の管路更新作業を継続して実施し、漏水件数の抑制及び有収率の向上を図っている。 ② 下水道施設の適切な管理 ・下水道長寿命化計画により、マンホール蓋及びマンホールポンプの交換、更新を令和2年度を目途に実施し、不明水対策や騒音・交通事故対策を講じている。 ③ 良好な住宅供給の促進 ・住宅確保要配慮者世帯の増加が見込まれるため、計画に応じた整備をする必要がある。(仮称)新永原第2団地建替基本設計では、必要住戸タイプを考慮した計画になっている。 ④ 公園・広場・緑地などゆとりある生活空間の整備 ・学識経験者、造園協会の会員、NPO法人の市民団体会員、市職員の5名で構成される「野洲市みどりの基本条例策定検討会議」にて本市の緑や公園に関する課題について検討を重ね、パブリックコメントにより市民意見の取り入れを経て、「野洲市みどりの基本条例」が策定することができた。
-------	--

次期計画
に向けた
課題
・展望等

- ・有収率のさらなる向上を目指すとともに、水道事業経営戦略を策定し、公営企業としての経済性を顕著に発揮していく。
- ・下水道長寿命化計画に替わる下水道施設全体のストックマネジメント計画を策定し、継続して更新・改築を行っていくとともに、不明水対策も強化していく必要がある。
- ・市営住宅の適切な管理を行うため、市営住宅着寿命化計画に基づき修繕や建替事業を行う必要がある。
- ・「野洲市みどりの基本条例」に基づき「野洲市みどりの基本計画検討委員会」を設置し、市における都市緑化に関する課題解決に向けて「野洲市みどりの基本計画」の策定に取り組みます。
- ・まちづくりの施策や手法は多岐にわたることから、関係諸制度を上手く活用するべく関係部署と緊密に連携、調整を図りながら、周辺環境と調和した規模、配置、形態意匠等となるようなルールづくりを検討していく。
- ・周辺の生活環境に悪影響を及ぼす「特定空家」を除去するため所有者等に指導を行っていく。また、既存の一般空家が「特定空家」にならないよう予防策に取り組む。