

野洲市資料提供

提供年月日	令和6年3月25日
担当部課	政策調整部企画調整課
担当者	玉川・中野
連絡先電話番号	077-587-6039

野洲駅南口周辺整備官民連携事業に係る連携事業者の候補者決定について（速報）

市が進める野洲駅南口周辺整備官民連携事業について、令和5年11月21日付けで公募型プロポーザルの公告を行ったところ、1グループから提案書の提出がありました。その後、学識経験者等で構成する「野洲駅南口周辺整備事業連携事業者選定委員会」において、令和6年3月18日に提案書類の審査及び事業者ヒアリング等が行われ、下記グループを優先交渉権者として選定されました。

市では、その審査結果を踏まえ、次のとおり連携事業者の候補者を決定しましたので公表します。

今後、下記グループと基本協定締結に向けた協議を進めてまいります。

記

1. 審査結果

評価点	71.6点/100点満点
グループ名	サンヨーホームズグループ
代表企業	サンヨーホームズ株式会社
構成企業	サンヨーホームズコミュニティ株式会社 株式会社 IAO 竹田設計

2. 提案概要（提案書によるものであり、確定したものではありません。）

- ▶ 提案事業コンセプト Well-being Future
心と体の健康をベースに、人・地域・企業がつながりにぎわい、
これからの持続的な活性化をはぐくむまちづくり。

- ▶ 提案機能 Aブロック ホテル、分譲マンション、シニア分譲マンション、
観光物産案内、市民交流スペース、カフェ
Bブロック 商業施設、駐車場
Cブロック 市民広場

- ▶ 土地 ABブロック…事業者買取、Cブロック…市所有

以上