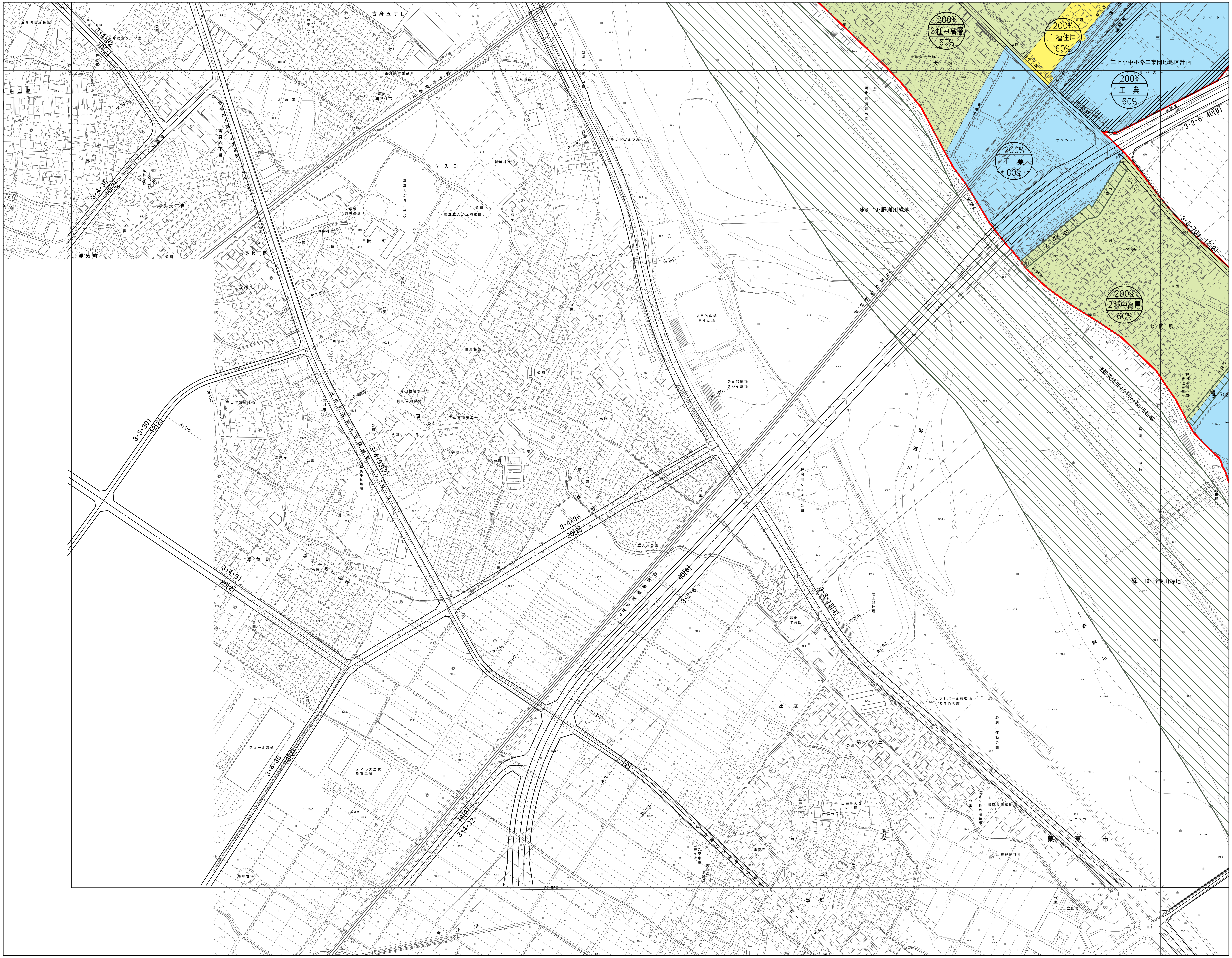
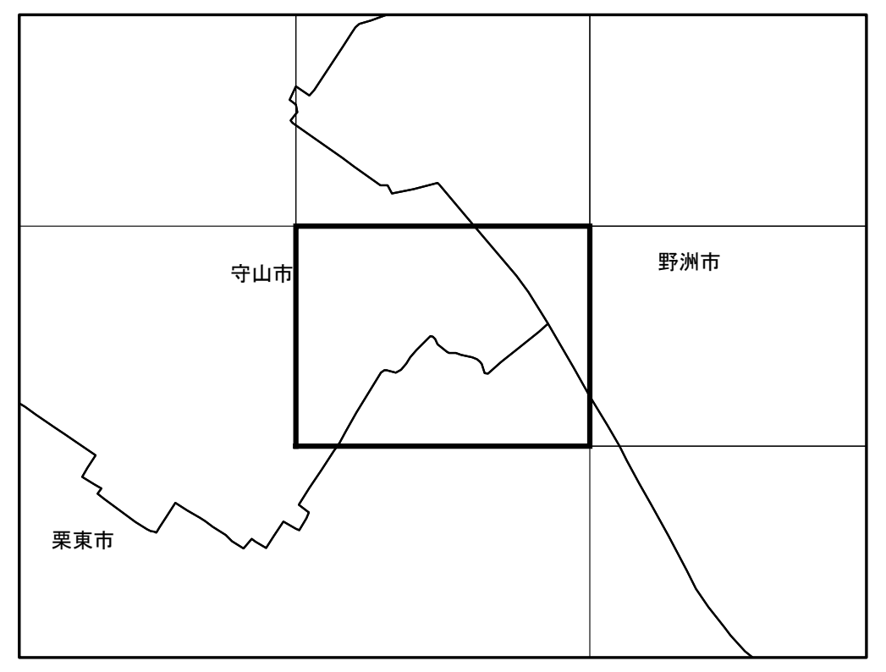
野洲市都市計画図

Ⅵ－ＮＥ５０－１

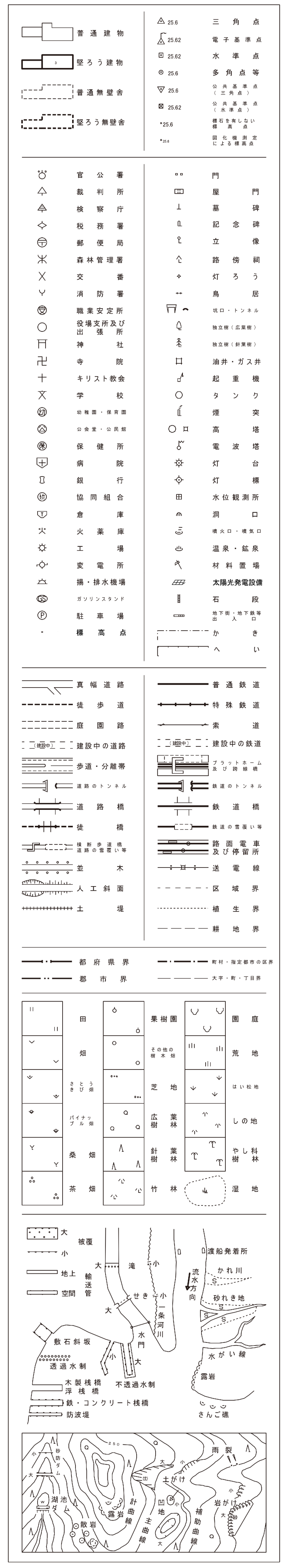
Ｎｏ．１２３


200%
2種中高層
60%
200%
1種住居
60%
200%
工業
60%
三上小中小路工業団地地区計画
緑 19・野洲川緑地
3・4・92 10(2)
3・4・35 16(2)
3・5・301 12(2)
3・4・36 20(2)
3・4・91 20(2)
3・4・93(2)
3・2・6 40(6)
3・3・15(4)
3・5・703 12(2)
3・4・32 16(2)
吉身五丁目
吉身六丁目
吉身七丁目
立入町
浮気町
岡町
出庭
清水ケ丘
栗東市
七間場
大畑
三上
オリベスト
野洲川
今井川
多目的広場 芝生広場
多目的広場 クレイ広場
野洲川体育館
ソフトボール練習場（多目的広場）
野洲川運動公園
ワコール流通
オイレス工業 滋賀工場

49-4 No. 110	40-3 No. 111	40-4 No. 112
	50-1 No. 123	50-2 No. 124
		50-4 No. 137



記号



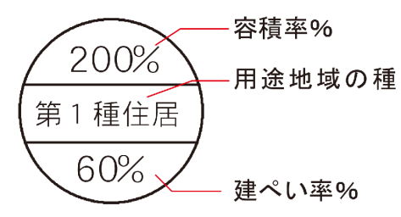
座　標　系　　第Ⅵ座標系
投　　　影　　横メルカトル図法
座　標　値　　キロメートル単位
方眼間隔　　０．５キロメートル
高さの基準　　東京湾の平均海面
等高線間隔　　２メートル
平面直角座標値は、世界測地系に対応
方位とは、真北と方眼北との偏差及び方眼北との偏差をいい、方眼北、真北及び磁北の相互関係を示す角度は、下辺内図郭と図葉の中央における距離方眼線との交点を中心として、上辺外図郭上の３０′単位の目盛りに１０′単位で表示している。☆印は真北を、矢印は磁北を示し、０は方眼北を示す。
磁北方位は、国土地理院の磁気偏角図（２０２０．０年値）によるものである。

Ⅵ－ＮＥ５０－１

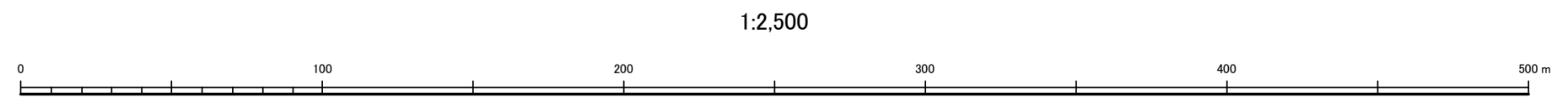
凡　例

━ ‐ ‐ ━	市　界			
🟥	市街化区域界			
☐	用途地域界			
	用途地域	容積率 建ぺい率	壁面後退	高さ
🟩	第一種低層住居専用地域	80/50	1.0m	10m
▨	第一種低層住居専用地域	100/60	—	10m
🟩	第一種中高層住居専用地域	200/60	—	—
🟩	第二種中高層住居専用地域	200/60	—	—
🟨	第一種住居地域	200/60	—	—
🟧	第二種住居地域	200/60	—	—
🟧	準住居地域	200/60	—	—
🟥	近隣商業地域	200/80	—	—
▨	近隣商業地域	300/80	—	—
🟧	商業地域	400/80	—	—
🟪	準工業地域	200/60	—	—
🟦	工業地域	200/60	—	—
🟦	工業専用地域	200/60	—	—
▨	風致地区			
⇨	都市計画道路			
▩	都市計画公園			
▨	都市計画緑地・墓園			
☐	その他都市計画施設			
▨	地区計画区域			

略号の説明


200%
第１種住居
60%
容積率%
用途地域の種類
建ぺい率%

この測量成果は、守山市長の承認を得て、同市所管の測量成果を使用して得たものである。（承認番号　令和５年　守都計第６０７号）
この地図の作成に当たっては、栗東市長の承認を得て、栗東市地形図ＤＭデータを使用したものである。（承認番号：令和５年８月１４日　栗都計第４８８号）



この測量成果は、国土地理院長の承認及び助言を得て同院所管の測量成果を使用して得たものである。（承認番号）令５近公第２２０号

計画機関　野洲市
作業機関　日本工営都市空間株式会社