

(仮称) 野洲市民病院整備基本設計業務委託に関する公募型プロポーザル 技術提案書作成に関する質問への回答書

No	表題	質問事項	回答
1	二次審査ヒアリングについて	公告4(3)の内容の通り、ヒアリングは公開で行われるものと考えてよろしいでしょうか。	お見込みのとおり。
2	二次審査ヒアリングについて	ヒアリングのプレゼンテーションで使用するパソコンやプロジェクト等は事務局でご準備して頂けるものと考えてよろしいでしょうか。 その場合、ヒアリングの事前(前日等)にソフトの動作確認を行うことは可能でしょうか。 また、使用予定のパソコンの機種、スペック、パワーポイントのバージョンをご教示願います。	スクリーンは市で準備するが、プロジェクト及びパソコン等については各者にて準備(持参)のこと。
3	敷地について	病院及び立体駐車場の敷地図(想定)の敷地境界線が分かるもの)がございましたら、ご提供頂けますでしょうか。	建設予定地は概ね資料1の示す位置とする。なお、敷地境界等については今後変更になる可能性があるので留意すること。
4	敷地周辺のインフラについて	本計画敷地周辺のインフラ状況(電気、ガス、上下水道)をご教示頂けますでしょうか。	上下水道については資料2及び資料3を参照のこと。ただし、上下水道施設台帳に記載されている内容は現況と異なる場合があるため、必要に応じ現地確認を行うこと。 また、電気、ガスについては各供給会社に問い合わせください。
5	現病院の光熱水費について	現野洲病院の過去3年間の光熱水費及び使用量が分かる資料をご教示頂けますでしょうか。	資料4を参照のこと(野洲病院提供資料)。
6	現病院の平面図について	計画の参考とするため、現野洲病院の現況平面図をご提供頂けないでしょうか。	資料5を参照のこと(野洲病院提供資料)。
7	様式9-1、9-2について	技術提案書の様式9-1、9-2のフォーマット、枠等について	お見込みのとおり。

No	表題	質問事項	回答
		は、必要事項を記載の上、適宜調整させて頂いてもよろしいでしょうか。	
8	業務内容について	土壌汚染対策法に基づく届出及び調査については、当該業務内容の範囲外と考えてよろしいでしょうか。	お見込みのとおり。ただし、特記仕様書P4.【5】1(1)ア基本設計「設計条件等の整理」及び「法令上の諸条件の調査及び関係機関との打合せ」のとおり、土壌汚染対策法に関する諸条件の調査、関係機関との打合せ及び整理は本業務にて行うものとする。
9	通学経路について	本計画敷地周辺の幼稚園や小学校の通学経路が分かる資料をご教示頂けないでしょうか。	通学路に関する資料は開示できない。
10	ヘリポートについて	基本計画P.91の内容の通り、ヘリポートは設置しない考えでよろしいでしょうか。	お見込みのとおり。
11	建設予定地の現況図について	計画案の日影検討などに利用するため、敷地境界線が分かる建設予定地の現況図をご提示ください。	No.3のとおり。
12	様式9-2について	様式9-2について、提案テーマ(1)～(5)をA3版用紙3枚にまとめると考えてよろしいでしょうか。	お見込みのとおり。
13	様式9-1及び様式9-2について	様式9-1および様式9-2について、様式の枠を削除しても差し支えありませんか。	枠を削除してもよい。
14	ヒアリング会場について	二次審査の公開ヒアリング会場の大きさが分かる見取図および座席配置をご提示下さい。	資料6を参照のこと。なお、レイアウトについては変更になる可能性がある。
15	技術提案書の電子データについて	実施要領P.6に技術提案書の電子データの記載があります。技術提案書は、様式8～様式9-2までと考えて宜しいでしょうか。	電子データ(PDF形式)にて提出するのは、様式8、様式9-1及び様式9-2とする。
16	敷地について	(仮称)野洲市民病院整備基本計画 精査結果[資料]P.1に①病院建設地②立体駐車場建設地③交流・商業施設の敷地形状が記載されていますが、寸法等が判別できません。正式な図面がありましたら提示いただけないでしょうか。	No.3のとおり。

No	表題	質問事項	回答
17	業務概要について	実施要領 P.1 の業務概要に「基本計画」、「精査結果報告書」に基づき、「野洲駅南口周辺整備構想」と整合するとの記載があります。与条件について、それぞれの資料で記載が異なる場合には、本プロポーザルの提案時点では、適宜判断をす るということでしょうか。	お見込みのとおり。
18	工事発注方式について	実施要領 P.8 に工事発注方式の記載があります。検討により、業務委託が基本設計のみとなった場合、DB や ECI 方式等の要求水準書作成や発注支援業務は別途契約と考慮して直しいでしょうか。	お見込みのとおり。 ただし、工事発注方式の検討に必要な資料を求めるとはあります。
19	部門別面積表について	特記仕様書 P.3 に「部門面積表」をゾーニングの参考資料とすることから、現病院において新規に整備される科目もあ る一ザルの提案時点では、適宜判断をすることと直しい でしょうか。	お見込みのとおり。
20	工事範囲について	特記仕様書 P.1 に工事費が記載されています。②立体駐車場、④その他を除くと記載がありますが、P.2 に記載されている②立体駐車場、④「道路上空に設ける通路」を示しているかと考えて直しいでしょうか。また、④については、病院外部の全てと考えると直しいでしょうか。	お見込みのとおり。
21	業務仕様について-1	特記仕様書 P.3 に業務範囲が定められています。※印の内容で、建築基準法施工令第9条、景観法、エネルギー消費性能の向上に関する法律等、各種申請資料の作成が業務に含まれておりますが、実施設計段階での作成と考えると直しいでしょうか。	本業務にて、各関連法令等の調査、検討資料作成等を行うものとし、実施設計段階にて各申請資料の作成及び申請手続きを行うものとする。
22	業務仕様について-2	特記仕様書 P.6、別紙5 に VR 作成業務に関する仕様が記載されています。多岐、詳細に渡る仕様設定となっておりますが、想定されているソフトの程度を御示しく下さい。	使用するソフトは想定していないが、別紙5 に記載されている要件を満たすものとする。

No	表題	質問事項	回答
23	様式 9-1、2 について	様式 9-1、2 について、参考様式が示されておりますが、枠の大きさ、フォント等については、適宜と考えて宜しいでしょうか。	No. 7 のとおり。
24	ヒアリングについて-1	ヒアリングに使用される部屋の大きさをお知らせください。	No. 14 のとおり。
25	ヒアリングについて-2	説明はパワーポイントを用いることとなっておりますが、プロジェクターは用意いただけると考えて宜しいでしょうか。また、パソコンに接続するプロジェクターの端子についても御教えください。	No. 2 のとおり。
26	ヒアリングについて-3	パソコンについては、各社持参するということが宜しいでしょうか。なお、市役所側で御用意いただけの場合は、使用するパワーポイントのバージョンを御教えください。	No. 2 のとおり。
27	実施要領 8 (6)技術提案書の受付 ウ提出書類	様式 10-2 及び様式 10-3 の参考見積書は設計施工分離の従来方式に対するものでよろしいでしょうか。	お見込みのとおり。
28	実施要領 9 (2). 二次審査①ヒアリング ウ. 出席者	ヒアリングの出席者は 5 名以内であれば参加表明書における様式 5-3 担当チームの追加提案 に記載の担当者が出席可能であると考えるよろしいでしょうか。	実施要領 P7. 9 (2) 二次審査①ヒアリング等「ウ出席者」に記載のとおり、配置予定の管理技術者と主任技術者に限る。
29	野洲市民病院基本計画概要 7 事業収支計画 (1)病院施設整備等費用	表中の金額は税込み金額でしょうか。	お見込みのとおり。
30	(仮称)野洲市民病院整備事業 推進スケジュール	病院北側の交流・商業施設の建設時期は病院と同時期でしょうか。	交流/商業施設の供用開始は病院の開院と同じ平成 32 年 10 月を予定している。
31	参考図面	敷地図面を頂けますでしょうか	No. 3 のとおり。
32	参考図面	地質調査図（近隣でも可）を頂けますでしょうか。	資料 7 を参照のこと。
33	既存病院資料	現状の野洲病院の最近の 5 年程度の水光熱費を頂けますでしょうか。	No. 5 のとおり。

No	表題	質問事項	回答
34	既存病院資料	現状の野洲病院の平面図を頂けますでしょうか。	No. 6 のとおり。
35	回答における資料について		上記回答中の各資料は、一次審査を通過した各者にメールにて送付する。