

# 乙窪工業団地と イオン出店計画は

鈴木 木市朗



**問** 平成6年に市街化区域に編入、平成9年から開発された当団地は、現状以上の企業誘致は望めず、工業団地形成には程遠い状況。また、約30億円弱の借入金償還等、諸経費3500万円の継続的出費。

本年9月、商業地へ用途変更しての、イオン出店計画があるが、早急に課題解決の上、具体化を急ぐべきと考える。

- ① 開発に当たつての土地交換や橋の課題解決
- ② 遊水池・排水系統整備
- ③ 工業団地開発の正当性を含んだ新文化の創造
- ④ イオン出店と地域経済
- ⑤ 地元商工会との協議及び雇用関係の調整
- ⑥ 借地契約20年間の保証金と敷金の整合性
- ⑦ 借地外駐車場1254坪の取り扱い

## 種々の課題解決に努力

市長

**答** 野洲市の活性化を期待し、出店を推進したい。

- ① できることなら年度内中に解決し説明責任を果たしたい。
- ② 遊水池は、団地内地下に貯水量が1万5千トン相当のプラスチック製貯留ブロックを埋設し、上部は緑地化して活用↓市街地内排水路は、↓吉地川↓新川↓家棟川↓琵琶湖へ注ぐ。
- ③ 新規商工業の育成により人口増加を推進し、将来的行政ニーズに対応できる行政基盤を確立することを目標に実施。
- ④ 大規模店を核に新たな街が形成され、人の交流が盛んになり、新しい文化の創造が期待される。
- ⑤ 野洲・中主の商工会と共生を図りつつ、イオン(株)の計画では450名のパート雇用に期待を寄せられている。
- ⑥ 敷金額は、賃料5か月分の保証金、20年未満の退店には敷金を違約金として扱つものである。(注：年間賃料1億1千万円)
- ⑦ 新市のまちづくり構想を勘案し、検討が重要である。

(仮称)イオン中主ショッピングセンターの概要



# 野洲市の道路政策は

田中 博



**問** 市長施政方針の中で、全国的に抱えている問題点を野洲市に置き換えた感のする内容で、少し寂しく思う。やはりまちづくりの基本は「道づくり」だと考えられる。特に野洲市は立地条件のめぐまれた所で、施設はかなり充実している。しかし、道づくりが遅れ、発展と不便さが残った地区がある。原因と、今後の方針

## 新市の発展と不便さには努力

市長

を伺う。

- ① 国道8号バイパスや周辺道路の計画と進捗状況を伺う。
- ② 野洲・中主線の状況。
- ③ 野洲駅南北道路先線と周辺設備について。

**答** ① 国道8号バイパスは、重要な路線として事業化へ向けて取り組んでいる。



- ② 新市交流連携軸として位置付けられ、地元地権者の方々のご協力を得て、JR琵琶湖線の高架橋工事を施工中である。
- ③ 野洲駅南口から県道希望が丘南線を結ぶ道路計画ですが現在のところ都市計画決定はもとより「新市まちづくり計画」の交通基盤整備にも挙がっていないし現時点では計画等は考えていない。野洲駅北口線については全線にわたる整備は、関係機関と協議調整を図りながら検討していきたい。
- ④ 周辺整備については、県道野洲甲西線の三上小学校前交差点・御上神社前交差点での渋滞の原因を解消しながら、交差点右折レーンの整備について県に要望し進めていく。

# 野洲市議会議員役職一覧表

議席番号		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32			
議員名		藤村洋二	木村定八	太田秀司	津田良寛	田中隆世	梶山幾世	三和郁子	田中弘一	藤下茂昭	中島一雄	田中孝嗣	田中孝幸	中島進	小原薫	原竹内孝治	竹内孝治	辻森貞雄	森田申行	野洲健造	田中榮太郎	林敏克	田中敏雄	荒川泰宏	河野司	鈴木市朗	山本勇作	川口東洋	野並享子	小菅六雄	長谷川龍一	秦真治				
委員会等名 ◎委員長 △副委員長																																				
◎議長 ○副議長		2																																	◎	
監査委員		1																					○													
議会運営委員		7		○								◎		△							○					○	○	○								
委員 会 特 任	総務常任委員会	11	○	○			○	○	○			○	○		△								◎				○			○						
	文教厚生常任委員会	11		○						○							△	◎	○	○			○			○			○	○				○		
	産業土木常任委員会	10			○	○					△	○		○								◎		○		○	○								○	
	議会広報編集特別委員会	9		○	○	○	△		○			○		◎			○		○																	
広 域 組 合	湖南広域行政組合議会	8							○	○		○			○	○										○	○	○							○	
	守山野洲行政事務組合議会	4				○					○									○								○								
	湖南総合調整協議会	1																																	○	
	野洲・湖南・竜王総合調整協議会	2																			○														○	
	篠原駅周辺都市基盤整備推進協議会	2															○											○								
	守山野洲防犯自治会（顧問）	2																		○						○										
	童子家棟川改修推進協議会	10	○		○				○			○		○										○	○	○								○	○	
	日野川改修期成同盟会	2																								○										○
	野洲川改修促進協議会	11						○		○		○	○		○					○					○									○	○	○
	野洲川中流部改修促進協議会	2																							○											○
野洲川改修上流部対策委員会	1													○																						
国道477号整備促進期成同盟会	1																																		○	
大津湖南地域幹線道路整備促進協議会	1																																		○	
守山野洲休日急病診療所運営委員会	1																																		○	
審 議 会	同和対策審議会	4																	○		○		○							○						
	都市計画審議会	4																			○					○		○	○							
	環境審議会	3	○				○				○																									
	住居表示審議会	3						○		○																										○
	情報システム管理運営審議会	2				○							○																							
	人権施策審議会	1					○																													
男女共同参画審議会	2		○																														○			
協 議 会 等	表彰選考委員会	1																																		○
	国民健康保険運営協議会	3						○				○																					○			
	上水道運営委員会	3							○																			○						○		
	農業振興協会	2													○													○								
	地域農政推進協議会	2				○																				○										
	水防協議会	1																																		
	人権啓発推進協議会	2	○																		○															
	有隣館・地域総合センター運営委員会	2								○																					○					
	大型共同作業所運営協議会	3	○									○																								
	水田農業推進協議会	1														○																				
	民生委員推薦会	1																			○															
	学校給食運営委員会	1																																		
	介護保険運営協議会	2				○																														
	一般廃棄物処理施設運営協議会	2																											○	○						
ほほえみやす21健康プラン推進委員会	1																																			
青少年問題協議会	1																																			
他 団 体	文化スポーツ振興事業団理事	2											○																							○
	文化スポーツ振興事業団評議員	2		○														○																		
	シルバー人材センター理事	1																																		
	御上会（野洲病院）理事	3																						○			○									○
	御上会（野洲病院）評議員	3																							○	○								○		
野洲慈恵会（悠紀の里）評議員	1																																		○	
悠紀会（にっこり作業所）評議員	1																																		○	