

野洲市民病院整備事業_総合建設業者に対するマーケットサウンディング「ヒアリング」の結果等について

1. 実施概要

(1) 実施日時及び場所

実施日時：令和5年3月10日（金）及び令和5年3月13日（月）

実施場所：コミセンやす及び市役所本庁

(2) 所要時間

各1時間程度

(3) 出席人数

各事業者4人まで

(4) ヒアリング項目

主に以下の項目・内容

項目	内容
公募条件	参加事業者の形態について 予定している設計施工者選定入札への参加可能な事業者の形態として、希望するものを確認します。 ・（例）： ①単独事業者を希望 ②特定建設工事共同企業体（特定JV）を希望 ③建設事業者と設計事業者のグループを希望 ④特定JVと設計事業者のグループを希望
	共同企業体の構成員数について 共同企業体で参加する場合、希望する構成員の数を確認します。 ・構成員数：○社
	共同企業体の組成期間について 共同企業体で参加する場合、組成するための必要期間を確認します。 ・必要期間：○日
	共同企業体の出資比率について 共同企業体の場合、希望出資比率を確認します。 ・出資比率：○社 ○%：○%：○%・・・
	実績の条件について（事業者、技術者） 本事業の目的を達成するために、求めるべき必要な参加資格（実績）を確認します。 【事業者：設計の実績及び工事の実績】 【技術者：管理技術者、意匠担当主任技術者、構造担当主任技術者、電気・機械設備担当主任技術者、監理技術者、現場代理人、工事監理者】
	その他（公募条件に関わるその他要望等） 公募条件に関わるその他要望があれば確認します。
工事費	事業費について 市から開示した概算事業費に対する所見を確認します。 ・事業費：所見について記載 ・本計画の場合、事業予算として凡そ○○円/m ² （税込み）は必要と考える。
	昨今の建設物価状況や今後（令和5年度）の建設物価予測について 建設物価予測について確認します。 ・建設物価予測：○が○%上昇（下降）と予測
工期	工期について（設計・工事） 基本設計期間、実施設計期間、工事期間の必要期間を確認します。（4週8閉所想定として） ・基本設計期間：○日 ・実施設計期間：○日 ・工事期間：○日

項目		内容
	工期に影響が出そうな条件について	資材納期（鉄骨、ボルト、半導体関連機器等）、仮設計画、総合体育館との調整、国民スポーツ大会・障がい者スポーツ大会による工事中止などによる全体工期への影響を確認します。
意 参 欲 加	参加しやすくなる条件等について	入札に参加しやすくなる条件を確認します。
	参加しにくくなる条件等について	入札に参加しにくくなる条件を確認します。
そ の 他	提案書作成等必要な期間について	提案書作成等必要な期間について確認します。 ・実施要項等配布～提案書作成完了期間：○日 ・提案書作成完了～積算完了 期間：○日
	物価スライド条項適用事例や要望について	設計中及び工事中の物価スライドの考え方及び希望を確認します。又、公共発注案件での適用事例を確認します。
	地盤の状況について	市から開示した地盤状況資料に対する所見を確認します。
	高圧線による工事への影響について	市から開示した高圧線の資料に対する工事への影響の有無、内容を確認します。（他事例の対応事例等）
	免震構造について	免震構造を採用した場合の影響について確認します。 ・工事費 ・スケジュール ・留意事項
	その他要望等	項目以外の内容で要望等あれば確認をします。

(5) 実施方法

- ・ヒアリングは非公開
- ・以下の流れに沿って進めた。
 - ア 担当部署からヒアリング要領の説明
 - イ ヒアリング参加者からの意見聴取
 - ウ 担当部署、本事業支援業務受注者及びヒアリング参加者による意見交換

2. 参加事業者数

非公表（契約後等、事後に公表する。）

3. 参加事業者の意見の傾向

「別添2」のとおり