

指 定 事 案 説 明 書

| 建設工事・建設関連業務委託入札及び契約内容等 | | | | | | | |
|----------------------------------|--|---------------|-------------------|-----|---------------------|--------|--------|
| 入 札 方 式 | 一般競争入札 | | | | | | |
| 種 別 | 建設工事 | | | | | | |
| 件 名 | 中主小学校校舎増築（建築主体）工事 中主小学校旧館棟大規模改修（建築主体）工事 中主小学校体育館大規模改修（建築主体）工事 | | | | | | |
| 場 所 | 野洲市 西河原 地先 | | | | | | |
| 目 的 | 中主小学校の旧館校舎（昭和32年築）は、耐震補強されているものの、建築後61年を経過していることから、改築を考え、昨年文部科学省の補助採択基準となる耐力度調査を実施しました。 その結果、校舎の保有耐力や建物の様々な調査項目に目立った異常は認められず、建物本体は今後も続けて使用出来ることが判明しました。 そこで、旧館校舎については、建物の長寿命化対策を含めた大規模改修工事を実施することになり、併せて今後見込まれる教室数の不足に対応するため、校舎の増築も行います。また、体育館につきましても、建築後30年以上経っていることから、大規模改修工事を実施します。 | | | | | | |
| 概 要 | ① 中主小学校校舎増築（建築主体）工事 鉄筋コンクリート造三階建て 延床面積1,940㎡ Ⅰ 建築一般工事（校舎棟） Ⅱ 建築一般工事（渡り廊下棟） Ⅲ 外構工事 ② 中主小学校旧館棟大規模改修（建築主体）工事 鉄筋コンクリート造三階建て 延床面積2,157㎡ ③ 中主小学校体育館大規模改修（建築主体）工事 鉄骨造二階建て 延床面積1,245㎡ | | | | | | |
| 参 加 業 者 数 | 8 社 | | | | | | |
| 入札参加業者数 | 5 社（辞退：3 社） | | | | | | |
| 入 札（見積）の 経 過 | 令和元年10月23日 契約審査会付議 令和元年10月25日 入札公告 令和元年12月6日 入札（落札者決定） 令和元年12月13日 仮契約成立 令和元年12月20日 本契約成立 | | | | | | |
| 担 当 課 | 教育総務課 | | | | | | |
| 入 札（見積）経過書 | | | | | | | |
| 入 札 日 （見積徴取日） | 令和 元 年 12 月 6 日 午前 9 時 30 分 | | | | | | |
| 予 定 価 格 （税 抜 き） | 962,530,000 円 | | 最低制限価格 （税 抜 き） | | 770,000,000 円 | | |
| 入 札 者 指 名 業 者 名 （随意見積徴取業者） | 入札（見積）金額（契約希望金額の110分の100に相当する金額） | | | | | 摘 要 | |
| | 第1回目 | | 第2回目 | | 第3回目 | | |
| | 順位 | 金 額 | 順位 | 金 額 | 順位 | 金 額 | |
| (株)秋村組 | | | | | | | 辞退（事前） |
| (株)笹川組 | | 948,000,000 | | | | | |
| (株)奥田工務店 | | 813,000,000 | | | | | |
| 辻寅建設(株) 守山営業所 | | 696,000,000 | | | | | 失格 |
| (株)ヤマタケ創建 | ① | 798,000,000 | | | | | 落札 |
| 杉橋建設(株) | | | | | | | 辞退（事前） |
| (株)フジサワ建設 | | | | | | | 辞退（事前） |
| (株)桑原組 大津本店 | | 1,100,000,000 | | | | | |
| | | | | | | | |
| 当 初 契 約 の 内 容 | | | | | | | |
| 契 約 の 相 手 方 | 株式会社ヤマタケ創建 | | | | | | |
| 住 所 | 滋賀県蒲生郡竜王町山之上3276番地 | | | | | | |
| 工 期 | 契約の確定した日 ～ 令和3年1月29日 | | | | | | |
| 契 約 締 結 日 | 令和 元 年 12 月 20 日 | | | | | | |
| 契 約 金 額 | 877,800,000 円（消費税及び地方消費税を含む） | | | | 予 定 価 格 に 対する請負率 | 82.91% | |