

野洲市資料提供

提供年月日	平成31年3月26日
担当部課	総務部 総務課
担当者	上田
連絡先電話番号	077-587-6038 (2494)

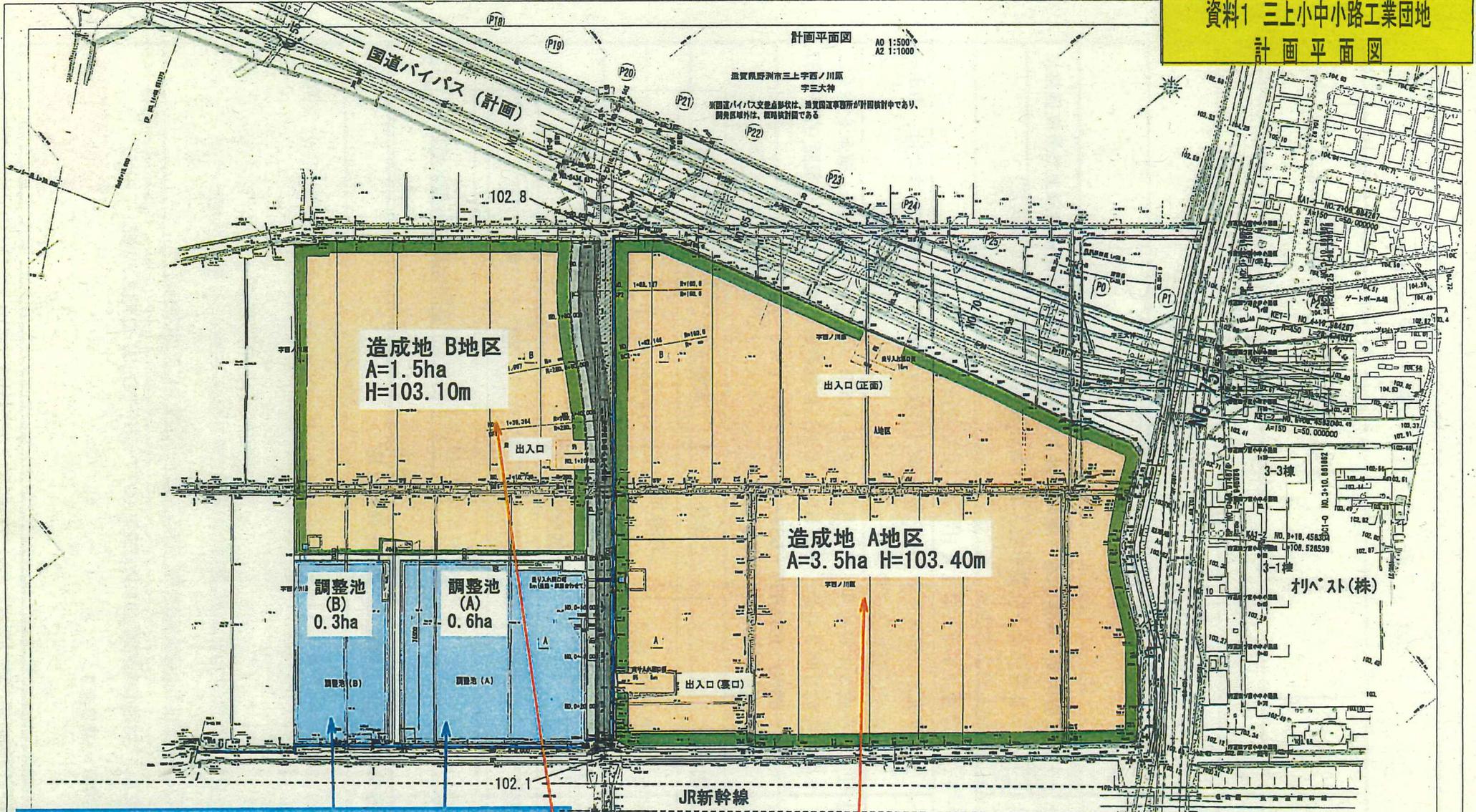
三上小中小路工業団地工場用地の公募売却について

- 売却方法・・・・・・・・・・工場用地・調整池を一連の用地として競争入札（予定価格以上で最高価格による有効な入札書を投入した者を買主【落札者】として決定）
- 入札参加資格・・・・・・・・個人および法人
- 入札時期／場所・・・・・・・・平成31年6月14日（金）／市役所本館
- 案内書配布・・・・・・・・平成31年4月1日から総務課（市役所本館2階）で配布。または、市ホームページからダウンロード可
- 申し込み・問い合わせ・・平成31年4月1日（月）～5月15日（水）（土・日曜日、祝日を除く、午前8時30分～午後5時15分）に総務課契約管財担当 電話 077-587-6038、FAX077-587-4033

物件		地目	実測面積	予定価格
野洲市三上字西ノ川原 2881 番 2		雑種地 (工場用地)	14,922.81 m ²	572,000,000 円
野洲市三上字西ノ川原 2881 番 5		雑種地 (調整池)	3,170.36 m ²	
用途地域	容積率	建ぺい率	備 考	
工業地域	200%	60%	三上小中小路工業団地地区計画区域内	

裏面計画平面図、造成地 B 地区と調整池 (B) を売却予定

資料1 三上小中小路工業団地
計画平面図



調整池 (A) (B) 工事
平成29年度 開第11号 国道8号野洲栗東バイパス関連用地造成工事(その1)
受注者: たち建設株式会社 工期: H30.3.30~H31.1.11(竣工)

造成地 A・B地区、市道拡幅工事
平成29年度 開第12号 国道8号野洲栗東バイパス関連用地造成工事(その2)
受注者: 株式会社吉野組 工期: H30.3.30~H31.2.28

市道四ツ家小中小路
拡幅(2車線+北側自歩道)W=10.5m

三上小中小路地区工業団地造成事業

工事発注者: 滋賀県土地開発公社

面積構成	
	面積 (㎡)
造成地 A地区	35,211.31
調整池 (A)	5,988.81
造成地 B地区	14,922.81
調整池 (B)	3,170.36
合計取得面積	59,293.29
市道・水路	2,985.06
開発区域合計	62,278.35

2